
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI CROWDFUNDME APPROVA IL PROGETTO DI BILANCIO CONSOLIDATO E IL PROGETTO DI BILANCIO DELLA CAPOGRUPPO AL 31/12/2025

Principali risultati consolidati al 31 dicembre 2025:

- Raccolta complessiva del Gruppo 2025 superiore a € 34 milioni vs € 29,5 milioni (2024), **in crescita di circa il 15%**, sostenuta da una raccolta equity di CrowdFundMe oltre € 18 milioni (+57% YoY) in controtendenza con il mercato
- 113 campagne complessivamente realizzate dal Gruppo (vs 110 nel 2024), di cui **79 lanci nel comparto lending (+8%)** e 34 nel comparto equity
- 2.835 investimenti realizzati in piattaforma equity, **in crescita di circa il 10%** rispetto ai 2.582 del 2024
- Ricavi consolidati 2025 pari a € 1.633.542 vs € 1.714.173 (2024), in lieve flessione (-4,70%) in un contesto di mercato in fase di consolidamento
- Valore della produzione consolidato 2025 pari a € 1.659.191 vs € 1.736.384 (2024)
- EBITDA consolidato 2025 pari a € -495.806 vs € -167.272 (2024), **penalizzato dai costi straordinari non ricorrenti** sostenuti per l'operazione di Reverse Take-Over
- EBIT consolidato 2025 pari a € -987.827 vs € -673.682 (2024)
- Risultato d'esercizio consolidato 2025 pari a € -997.310 vs € -676.648 (2024), **al netto delle componenti straordinarie connesse all'RTO** la marginalità ordinaria si conferma in linea con il 2024
- Posizione finanziaria netta del Gruppo positiva (cassa) per € 11.483 al 31 dicembre 2025 vs € 42.135 al 31 dicembre 2024
- Patrimonio netto consolidato al 31 dicembre 2025 pari a € 1.361.873 vs € 2.359.183 al 31 dicembre 2024

Milano, 30 aprile 2026 – Il Consiglio di Amministrazione di CrowdFundMe S.p.A., portale di finanza alternativa (Equity Crowdfunding, Real Estate Crowdfunding e Private Debt) quotato su Euronext Growth Milan di Borsa Italiana, ha approvato in data odierna il progetto di bilancio consolidato di gruppo e il progetto di bilancio della capogruppo al 31 dicembre 2025.

Tommaso Baldissera Pacchetti, CEO e Presidente di CrowdFundMe, ha così commentato: *“Il 2025 è stato un anno cruciale per il nostro percorso di crescita e per l'evoluzione strategica del Gruppo. Abbiamo costruito le basi di un cambio di passo industriale di portata significativa, culminato nell'accordo per il Reverse Take-Over con Smart4Tech S.p.A. e WeAreStarting S.r.l., approvato dall'Assemblea degli azionisti il 6 marzo 2026 e oggi in fase di perfezionamento, atteso entro il mese di giugno.*

I fondamentali operativi del 2025 confermano la solidità del nostro posizionamento competitivo: la raccolta complessiva sulle nostre piattaforme ha superato i 34 milioni di euro, in crescita di circa il 15% rispetto all'anno precedente, con CrowdFundMe che ha realizzato oltre 18 milioni di euro di raccolta sul portale equity (+57% YoY) in netta controtendenza con un mercato in calo del 14%, e con il comparto lending immobiliare che ha incrementato



del 18% i lanci sulla piattaforma Trusters. Sono numeri che testimoniano la capacità del Gruppo di guadagnare quote di mercato in una fase di consolidamento del settore.

I risultati economici dell'esercizio incorporano per loro natura le componenti non ricorrenti legate alla preparazione dell'operazione straordinaria – sia i costi di transazione, sia la svalutazione della partecipazione in Trusters allineata ai valori dell'operazione – che abbiamo scelto di contabilizzare integralmente nell'esercizio 2025 per garantire piena trasparenza al mercato e per non gravare sui prossimi esercizi. Al netto di tali componenti straordinarie, la marginalità ordinaria della Società si conferma in linea con il 2024.

L'integrazione con Smart4Tech e WeAreStarting darà vita a un nuovo gruppo industriale che si posiziona come hub di riferimento per le PMI italiane con DNA tecnologico, combinando competenze distintive in advisory, tecnologia, private equity e accesso ai capitali. Il primo trimestre 2026 conferma le prospettive di crescita: nel comparto del lending immobiliare il fatturato nei primi quattro mesi dell'anno è cresciuto di oltre il 35% rispetto all'ultimo quadrimestre 2025 e nel comparto equity disponiamo di una pipeline di 15 contratti già firmati per il primo semestre. Affrontiamo il 2026 con grande fiducia, certi che la nostra strategia di crescita per linee esterne, unita al rafforzamento dell'offerta integrata, consoliderà ulteriormente il ruolo di CrowdFundMe come interlocutore di riferimento nel mercato italiano della finanza alternativa.”

PRINCIPALI RISULTATI CONSOLIDATI AL 31/12/2025

In un contesto di mercato caratterizzato da una fase di stabilizzazione e progressivo consolidamento dopo le dinamiche espansive degli esercizi precedenti, il Gruppo CrowdFundMe ha confermato nel 2025 la solidità del proprio posizionamento competitivo, ampliando la base operativa complessiva e guadagnando quote di mercato in entrambi i comparti di attività.

Sul fronte operativo, le KPI del Gruppo evidenziano per il 2025 un totale di 113 campagne realizzate (vs 110 nel 2024), di cui 79 lanci in ambito lending (+8% rispetto ai 73 del 2024) e 34 campagne di equity crowdfunding. La raccolta complessiva del Gruppo ha superato € 34 milioni, in crescita di circa il 15% rispetto a € 29,5 milioni del 2024, sostenuta in particolare dalla forte performance dell'equity crowdfunding di CrowdFundMe che ha realizzato oltre € 18 milioni di raccolta (+57%) in netta controtendenza con un mercato di riferimento in calo del 14%. Il numero di investimenti registrati in piattaforma equity è stato pari a 2.835, in crescita di circa il 10% rispetto ai 2.582 del 2024.

I ricavi consolidati 2025 si sono attestati a € 1.633.542, in lieve flessione (-4,70%) rispetto a € 1.714.173 del 2024, in coerenza con il quadro di selettività e consolidamento che caratterizza l'intero settore. La dinamica risulta più contenuta nel lending immobiliare (-2,34%, da € 997.967 a € 974.607) rispetto all'equity crowdfunding (-8%, da € 716.205 a € 658.935).

Il valore della produzione consolidato al 31/12/2025 si è attestato a € 1.659.191 rispetto a € 1.736.384 del 2024 (-4,45%).

L'EBITDA consolidato dell'anno 2025 è risultato pari a € -495.806 rispetto a € -167.272 al 31/12/2024. La dinamica della marginalità è **integralmente riconducibile alle componenti non ricorrenti** connesse all'operazione di Reverse Take-Over: i costi per servizi hanno registrato un incremento di € 293.080 (+25,75%) attribuibile in primo luogo alle spese straordinarie di transazione sostenute dalla capogruppo per la preparazione e finalizzazione dell'RTO, contabilizzate integralmente nell'esercizio 2025 per garantire piena trasparenza al mercato. Si segnalano parallelamente segnali positivi sul fronte dell'efficienza operativa, con un calo del costo del personale e una sostanziale stabilità delle spese per godimento di beni di terzi.



L'EBIT consolidato si è attestato a € -987.827 rispetto a € -673.682 del 2024, scontando ammortamenti e svalutazioni per € 492.021 sostanzialmente in linea con il 2024 (€ 506.409).

Il Risultato Netto consolidato al 31/12/2025 è stato pari a € -997.310 rispetto a € -676.648 al 31/12/2024. Come indicato, **al netto delle componenti straordinarie e non ricorrenti** connesse all'operazione di RTO, la marginalità ordinaria del Gruppo si conferma in linea con quella dell'esercizio precedente.

La Posizione Finanziaria Netta del Gruppo al 31/12/2025 si conferma positiva (cassa) per € 11.483, anche a fronte degli investimenti straordinari sostenuti per l'operazione di RTO. Il Patrimonio Netto di Gruppo al 31 dicembre 2025 è pari a € 1.361.873.

PRINCIPALI RISULTATI DI CROWDFUNDME S.P.A. AL 31/12/2025

Nel corso dell'esercizio 2025 CrowdFundMe ha realizzato sul proprio portale 34 nuovi progetti online, **con una raccolta complessiva superiore a € 18 milioni e una crescita del 57% rispetto al 2024**, in netta controtendenza con l'andamento generale del mercato dell'equity crowdfunding italiano, che ha registrato nel periodo di rilevazione una flessione complessiva del 14% (fonte: 10° Report italiano sul crowdfunding dell'Osservatorio del Politecnico di Milano). Tale risultato testimonia la capacità di CrowdFundMe di attrarre operazioni di maggiore dimensione e di consolidare il proprio posizionamento come piattaforma di riferimento per PMI strutturate.

Il numero di investimenti realizzati in piattaforma è stato pari a 2.835, in crescita di circa il 10% rispetto ai 2.582 del 2024, a conferma del crescente interesse della community di investitori per le opportunità presentate sul portale.

I ricavi operativi 2025 si sono attestati a € 658.935 rispetto a € 716.206 del 2024 (-8%), con il valore della produzione pari a € 788.747 rispetto a € 856.182 del 2024 (-7,88%).

In termini di marginalità operativa, l'EBITDA si è attestato a € -545.337 (vs € -255.194 al 31/12/2024). La dinamica è **pressoché interamente riconducibile alle componenti straordinarie** contabilizzate per l'operazione di Reverse Take-Over: i costi per servizi sono passati da € 608.422 a € 854.897 (+40%) prevalentemente a fronte delle **spese di transazione una tantum** sostenute per la preparazione dell'operazione, contabilizzate integralmente nell'esercizio 2025 al fine di non gravare sugli ammortamenti dei prossimi esercizi e di assicurare piena chiarezza informativa al mercato. Si segnalano parallelamente segnali positivi sul fronte dell'efficienza, con un **calo del costo del personale (da € 422.730 a € 386.848)** e una sostanziale stabilità delle spese per godimento di beni di terzi.

L'EBIT 2025 si è attestato a € -615.802 rispetto a € -347.854 del 2024.

Il Risultato Netto al 31/12/2025 è stato pari a € -903.210 rispetto a € -554.164 dell'esercizio precedente. Il risultato sconta **due componenti di natura straordinaria e non ricorrente** direttamente connesse all'operazione di Reverse Take-Over: (i) la svalutazione della partecipazione nella controllata Trusters S.r.l. per € 287.394, eseguita al fine di riflettere in bilancio i valori concordati ai fini dell'operazione straordinaria e di garantire piena trasparenza al mercato; (ii) i costi di transazione sostenuti per l'operazione di RTO, contabilizzati integralmente nell'esercizio. **Al netto di tali componenti straordinarie, la marginalità ordinaria della società si conferma sostanzialmente in linea con quella dell'esercizio precedente.**

Sul fronte patrimoniale, **la Posizione Finanziaria Netta al 31 dicembre 2025 si conferma positiva e in lieve miglioramento, attestandosi a € 73.954 rispetto a € 69.817 al 31/12/2024**, a testimonianza della solidità finanziaria della Società. Di seguito si riporta il prospetto con il dettaglio delle componenti della Posizione Finanziaria Netta:

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
-------------	------------	------------

A) Disponibilità liquide	80.857	75.269
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide	-	-
C) Altre attività finanziarie correnti	-	-
D) Liquidità (A+B+C)	80.857	75.269
E) Debito finanziario corrente	6.903	5.452
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente	-	-
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)	6.903	5.452
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	(73.954)	(69.817)
I) Debito finanziario non corrente	-	-
J) Strumenti di debito	-	-
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti	-	-
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)	-	-
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	(73.954)	(69.817)

(Valori in Euro)

Il Patrimonio Netto al 31/12/2025 è pari a € 1.791.634 rispetto a € 2.694.847 al 31 dicembre 2024.

PROPOSTA DI COPERTURA DELLA PERDITA D'ESERCIZIO

Il Risultato Netto della capogruppo è negativo per € -903.210 e il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli azionisti la copertura della perdita d'esercizio mediante utilizzo delle riserve disponibili.

FATTI DI RILIEVO DEL PERIODO E CONTESTO GENERALE

Nel corso dell'esercizio 2025 il mercato italiano del crowdfunding ha attraversato una fase di stabilizzazione e progressivo consolidamento dopo le dinamiche fortemente espansive degli esercizi precedenti. Il settore continua a operare in un quadro macroeconomico ancora condizionato da condizioni finanziarie restrittive e da una crescente selettività degli investitori, con dinamiche che, complessivamente, portano a una maggiore qualità delle operazioni e a un consolidamento dei principali operatori. Con riferimento all'equity crowdfunding, i dati emersi dal 10° Report italiano sul crowdfunding indicano una raccolta complessiva pari a circa € 110 milioni nel periodo di rilevazione, con un elevato tasso di successo delle campagne (circa 88%), evidenza di una crescente selezione qualitativa dei progetti già in fase di ammissione sulle piattaforme.

In tale contesto, CrowdFundMe ha saputo distinguersi conquistando quote di mercato significative grazie alla forte crescita della raccolta sul proprio portale equity (+57%) e alla rilevante crescita del comparto del lending crowdfunding immobiliare gestito attraverso Trusters. Si conferma in particolare la crescente rilevanza del comparto real estate equity, che rappresenta una quota significativa delle campagne dimostrando una marcata resilienza in termini di raccolta. Il comparto del lending crowdfunding immobiliare conferma il proprio ruolo di principale area di sviluppo della finanza alternativa, anche grazie alla presenza di garanzie reali sottostanti e alla maggiore prevedibilità dei flussi di rendimento.

Complessivamente, l'esercizio 2025 conferma il progressivo consolidamento del crowdfunding quale strumento complementare al sistema finanziario per il finanziamento delle PMI e delle operazioni immobiliari, con un mercato



sempre più orientato a operazioni strutturate e a una crescente professionalizzazione di operatori e investitori. Una direzione che CrowdFundMe ha già pienamente abbracciato nella propria strategia evolutiva.

In linea con i trend di settore attesi e con gli obiettivi di sviluppo condivisi, nel corso del 2025 il Gruppo CrowdFundMe ha avviato le negoziazioni per un'operazione di Reverse Take-Over (RTO) avente ad oggetto la fusione per incorporazione di Smart4Tech S.p.A. e WeAreStarting S.r.l. in CrowdFundMe. L'integrazione di competenze in ambito advisory, tecnologia, private equity e accesso ai capitali darà vita a un nuovo gruppo industriale che si posiziona sul mercato come hub e interlocutore di riferimento per PMI con DNA fortemente tecnologico, contribuendo alla digitalizzazione dell'accesso ai capitali e all'innovazione del mercato finanziario italiano.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Successivamente alla chiusura dell'esercizio, in data 26 gennaio 2026 la capogruppo CrowdFundMe S.p.A. ha sottoscritto un accordo volto a disciplinare i termini, le condizioni e le modalità dell'operazione di fusione per incorporazione di Smart4Tech S.p.A. e WeAreStarting S.r.l. in CrowdFundMe. Gli organi amministrativi delle società hanno approvato il progetto di fusione redatto ai sensi dell'art. 2501-ter del Codice civile nonché la relazione illustrativa congiunta redatta ai sensi dell'art. 2501-quinquies del Codice civile.

In data 6 marzo 2026, l'Assemblea degli azionisti ha approvato l'operazione di Reverse Take-Over. L'efficacia della deliberazione è condizionata al rilascio, da parte di CFO SIM S.p.A., in qualità di Euronext Growth Advisor della Società, delle attestazioni richieste dalla Scheda 4, parte II, del Regolamento Euronext Growth Advisor. Il perfezionamento dell'operazione è atteso entro il mese di giugno 2026.

PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE

L'avvio dell'esercizio 2026 mostra **segnali particolarmente positivi nel comparto del lending immobiliare**, con un fatturato nel primo quadrimestre 2026 **in crescita del 35% rispetto al risultato dell'ultimo quadrimestre 2025**. Sul fronte equity, a marzo 2026 il Gruppo può contare su una **pipeline di 15 contratti già firmati** per la realizzazione delle relative campagne entro il primo semestre 2026, evidenza della solidità della relazione con le PMI emittenti. Il primo trimestre dell'equity crowdfunding ha risentito del termine, dal 1° gennaio 2026, dell'agevolazione fiscale ordinaria del 30% per investimenti in startup e PMI innovative, fattore congiunturale comune a tutto il mercato.

Nel medio periodo, in seguito al perfezionamento dell'operazione di fusione inversa con WeAreStarting e Smart4Tech – atteso entro giugno 2026 – il Gruppo si pone l'obiettivo di consolidare ulteriormente il proprio posizionamento nel più ampio mercato della finanza alternativa, focalizzandosi su:

- ampliamento della base clienti, con particolare attenzione alle società emittenti di maggiori dimensioni, valorizzando il network distintivo apportato dai nuovi soci;
- incremento e diversificazione delle linee di ricavo, integrando nell'offerta servizi complementari di supporto al percorso di crescita delle PMI, in parte già offerti dai nuovi soci e in parte da sviluppare congiuntamente;
- rebranding e nuovo posizionamento strategico della Società, con un ruolo sempre più centrale nel processo di digitalizzazione dell'ecosistema finanziario a supporto delle PMI italiane.

L'obiettivo industriale del Gruppo è la creazione di un interlocutore unico di riferimento a supporto dei percorsi di crescita delle aziende, attraverso l'apporto di competenze specifiche e la strutturazione di operazioni di finanza alternativa. Le sinergie attese dall'integrazione, unite al rafforzamento della struttura commerciale e all'ampliamento dell'offerta, pongono le basi per un percorso di crescita sostenibile nei prossimi esercizi.



CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI E DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea ordinaria degli azionisti in prima convocazione il giorno 28 maggio 2026 ed in seconda convocazione il giorno successivo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Esame e approvazione del bilancio d'esercizio di CrowdFundMe S.p.A. al 31 dicembre 2025, corredato dalla Relazione sulla gestione, dalla Relazione del Collegio Sindacale e dalla Relazione della Società di Revisione: deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Destinazione del risultato di esercizio: deliberazioni inerenti e conseguenti.
3. Presentazione del Bilancio Consolidato del Gruppo CrowdFundMe al 31 dicembre 2025, corredato dalla Relazione sulla gestione, dalla Relazione del Collegio Sindacale e dalla Relazione della Società di Revisione.

L'Avviso di convocazione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti e la documentazione relativa agli argomenti all'ordine del giorno saranno messi a disposizione del pubblico nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente, presso la sede legale della Società e sul sito internet <https://www.crowdfundme.it/investor-relations/>.

Di seguito si riportano i prospetti di Stato Patrimoniale, Conto Economico e Rendiconto Finanziario del Gruppo CrowdFundMe e di CrowdFundMe S.p.A. al 31 dicembre 2025, posti a confronto con i corrispondenti valori al 31 dicembre 2024.

Il presente comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società www.crowdfundme.it nella sezione "Investor Relations / Comunicati stampa finanziari" e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato "eMarket Storage" (www.emarketstorage.it)

PROSPETTI DI BILANCIO CONSOLIDATO DEL GRUPPO CROWDFUNDME

Conto Economico Consolidato

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.633.542	1.714.173
2) variazioni delle rim. di prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		
altri	25.649	22.211
Totale altri ricavi e proventi	25.649	22.211
Totale valore della produzione	1.659.191	1.736.384
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.314	5.657
7) per servizi	1.431.077	1.137.997
8) per godimento di beni di terzi	72.525	75.568
9) per il personale		

a) salari e stipendi	417.793	453.683
b) oneri sociali	122.132	136.129
c) trattamento di fine rapporto	29.469	32.384
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
Totale costi per il personale	569.394	622.196
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	466.930	501.886
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.853	4.085
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circol. e delle disp. liquide	21.238	438
Totale ammortamenti e svalutazioni	492.021	506.409
11) variazioni delle rim. di materie prime, suss., di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	75.687	62.239
Totale costi della produzione	2.647.018	2.410.066
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(987.827)	(673.682)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri		
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	1.034	1.706
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	1.034	1.706
d) proventi diversi dai precedenti		
Totale proventi diversi dai precedenti	-	-
Totale altri proventi finanziari	1.034	1.706
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	4.110	3.841
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.110	3.841
17-bis) utili e perdite su cambi	(40)	
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +/- 17-bis)	(3.116)	(2.135)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni		
Totale svalutazioni	-	-
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B +/- C +/- D)	(990.943)	(675.817)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

imposte correnti	3.637	831
imposte relative a esercizi precedenti	2.730	
Totale imposte sul reddito dell'esercizio	6.367	831
21) Utile (perdita) consolidati dell'esercizio	(997.310)	(676.648)
Risultato di pertinenza del Gruppo	(954.985)	(653.869)
Risultato di pertinenza di Terzi	(42.326)	(22.779)

(Valori in Euro)

Stato Patrimoniale Consolidato – Attivo

ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata		
Parte da richiamare		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	–	–
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	20.106	37.959
2) costi di sviluppo	154.784	302.264
3) diritti di brevetto ind. e diritti di utilizz. opere dell'ingegno	–	–
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	7.083	7.704
5) avviamento	2.101.975	2.396.152
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre		
Totale immobilizzazioni immateriali	2.283.948	2.744.079
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati		
2) impianti e macchinario	–	345
3) attrezzature industriali e commerciali		
4) altri beni	6.358	8.837
5) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale immobilizzazioni materiali	6.358	9.182
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	899	899
Totale partecipazioni	899	899
2) crediti		
Totale crediti	–	–
3) altri titoli	–	–
4) strumenti finanziari derivati attivi	–	–
Totale immobilizzazioni finanziarie	899	899
Totale immobilizzazioni (B)	2.291.205	2.754.160
C) Attivo circolante		

I - Rimanenze		
Totale rimanenze	–	–
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	141.301	142.345
Totale crediti verso clienti	141.301	142.345
2) verso imprese controllate	–	–
3) verso imprese collegate	–	–
4) verso controllanti	–	–
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	–	–
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.817	12.017
Totale crediti tributari	3.817	12.017
5-ter) imposte anticipate		
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	47.426	63.233
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.550	4.550
Totale crediti verso altri	51.976	67.783
Totale crediti	197.094	222.145
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	–	–
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	85.756	126.476
2) assegni		
3) danaro e valori in cassa	156	26
Totale disponibilità liquide	85.912	126.502
Totale attivo circolante (C)	283.006	348.647
D) Ratei e risconti	29.677	35.090
TOTALE ATTIVO	2.603.888	3.137.897

(Valori in Euro)

Stato Patrimoniale Consolidato – Passivo

PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) Patrimonio netto di gruppo		
I - Capitale	72.883	72.883
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	6.092.808	6.092.808
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	255.700	255.700
Totale altre riserve	255.700	255.700
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(4.125.671)	(3.471.802)

IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(954.985)	(653.869)
Perdita ripianata nell'esercizio		
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto di gruppo	1.340.736	2.295.720
Patrimonio netto di terzi		
Capitale e riserve di terzi	63.463	86.242
Utile (perdita) di terzi	(42.326)	(22.779)
Totale patrimonio netto di terzi	21.138	63.463
Totale patrimonio netto consolidato	1.361.873	2.359.183
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	31.435	27.301
D) Debiti		
1) obbligazioni	-	-
2) obbligazioni convertibili	-	-
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili oltre l'esercizio successivo	19.427	19.427
Totale debiti verso soci per finanziamenti	19.427	19.427
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.632	(672)
Totale debiti verso banche	8.632	(672)
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	32.451	35.552
esigibili oltre l'esercizio successivo	13.919	27.561
Totale debiti verso altri finanziatori	46.370	63.113
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	29.700	1.220
Totale acconti	29.700	1.220
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	627.074	337.396
Totale debiti verso fornitori	627.074	337.396
8) debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
9) debiti verso imprese controllate	-	-
10) debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti	-	-
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	163.394	57.672
Totale debiti tributari	163.394	57.672
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	59.969	37.256
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	59.969	37.256
14) altri debiti		

esigibili entro l'esercizio successivo	252.789	227.937
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.500	2.500
Totale altri debiti	255.289	230.437
Totale debiti	1.209.855	745.849
E) Ratei e risconti	726	5.564
TOTALE PASSIVO	2.603.888	3.137.897

(Valori in Euro)

Rendiconto Finanziario Consolidato

RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO – metodo indiretto	31/12/2025	31/12/2024
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(997.310)	(676.648)
Imposte sul reddito	3.637	831
Interessi passivi/(attivi)	3.116	2.135
(Dividendi)		
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	–	–
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(990.557)	(673.682)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	29.469	32.384
Ammortamenti delle immobilizzazioni	470.783	505.971
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		51.931
Totale rettifiche per elementi non monetari	500.252	590.286
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(490.305)	(83.396)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.044	33.533
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	289.678	(52.140)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	5.413	12.959
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(4.838)	(2.072)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	205.773	96.608
Totale variazioni del capitale circolante netto	497.071	88.889
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	6.766	5.493
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(3.116)	
(Imposte sul reddito pagate)	(2.730)	
Dividendi incassati		
(Utilizzo dei fondi)	(25.335)	
Altri incassi/(pagamenti)	(908)	
Totale altre rettifiche	(32.089)	–
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(25.323)	5.493

B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.028)	(2.146)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(6.800)	(40.564)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie		
Attività finanziarie non immobilizzate		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(7.828)	(42.710)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	8.632	
Accensione finanziamenti	–	1.666
(Rimborso finanziamenti)	(16.743)	(4.661)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	–	–
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	–	–
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(8.110)	(2.996)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(41.262)	(40.213)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	127.148	167.361
Danaro e valori in cassa	26	26
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	127.174	167.386
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	85.756	127.148
Danaro e valori in cassa	156	26
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	85.912	127.173
VARIAZIONE DISPONIBILITÀ FINE ESERCIZIO	(41.262)	(40.213)

(Valori in Euro)

PROSPETTI DI BILANCIO DI CROWDFUNDME S.P.A.

Conto Economico

CONTTO ECONOMICO – CrowdFundMe S.p.A.	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	658.935	716.206
5) altri ricavi e proventi		
altri	129.812	139.976
Totale altri ricavi e proventi	129.812	139.976
Totale valore della produzione	788.747	856.182
B) Costi della produzione		

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.167	2.258
7) per servizi	854.897	608.422
8) per godimento di beni di terzi	50.906	48.313
9) per il personale		
a) salari e stipendi	283.682	308.880
b) oneri sociali	84.144	92.402
c) trattamento di fine rapporto	19.022	21.448
Totale costi per il personale	386.848	422.730
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	54.651	91.068
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.239	1.154
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disp. liquide	14.575	438
Totale ammortamenti e svalutazioni	70.465	92.660
14) oneri diversi di gestione	40.266	29.653
Totale costi della produzione	1.404.549	1.204.036
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(615.802)	(347.854)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	–	4.144
altri	1.034	1.706
Totale proventi diversi dai precedenti	1.034	5.850
Totale altri proventi finanziari	1.034	5.850
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.017	51
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.017	51
17-bis) utili e perdite su cambi	(31)	–
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +/- 17-bis)	(14)	5.799
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	287.394	212.109
Totale svalutazioni	287.394	212.109
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(287.394)	(212.109)
Risultato prima delle imposte (A - B +/- C +/- D)	(903.210)	(554.164)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Totale imposte sul reddito dell'esercizio	–	–
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(903.210)	(554.164)

(Valori in Euro)

Stato Patrimoniale – Attivo

ATTIVO – CrowdFundMe S.p.A.	31/12/2025	31/12/2024
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		

1) costi di impianto e di ampliamento	16.350	31.910
2) costi di sviluppo	45.263	78.747
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	–	–
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.875	7.482
5) avviamento	–	–
Totale immobilizzazioni immateriali	68.488	118.139
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	–	345
4) altri beni	3.745	3.610
Totale immobilizzazioni materiali	3.745	3.955
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	2.416.688	2.704.082
d-bis) altre imprese	899	899
Totale partecipazioni	2.417.587	2.704.981
Totale immobilizzazioni finanziarie	2.417.587	2.704.981
Totale immobilizzazioni (B)	2.489.820	2.827.075
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	104.779	89.369
Totale crediti verso clienti	104.779	89.369
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	50.598	198.515
Totale crediti verso imprese controllate	50.598	198.515
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	269	8.044
Totale crediti tributari	269	8.044
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.964	13.668
esigibili oltre l'esercizio successivo	50	50
Totale crediti verso altri	5.014	13.718
Totale crediti	160.660	309.646
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	80.708	75.250
3) danaro e valori in cassa	149	19
Totale disponibilità liquide	80.857	75.269
Totale attivo circolante (C)	241.517	384.915
D) Ratei e risconti	25.372	20.437
TOTALE ATTIVO	2.756.709	3.232.427

(Valori in Euro)

Stato Patrimoniale – Passivo

PASSIVO – CrowdFundMe S.p.A.	31/12/2025	31/12/2024
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	72.883	72.883
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	6.092.808	6.092.808
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Versamenti in conto capitale	255.700	255.700
Varie altre riserve	(1)	2
Totale altre riserve	255.699	255.702
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(3.726.546)	(3.172.382)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(903.210)	(554.164)
Totale patrimonio netto	1.791.634	2.694.847
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	13.484	16.447
D) Debiti		
1) obbligazioni	–	–
2) obbligazioni convertibili	–	–
3) debiti verso soci per finanziamenti	–	–
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	–	(876)
Totale debiti verso banche	–	(876)
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.903	6.328
Totale debiti verso altri finanziatori	6.903	6.328
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.200	–
Totale acconti	12.200	–
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	524.004	243.972
Totale debiti verso fornitori	524.004	243.972
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	132.124	38.314
Totale debiti tributari	132.124	38.314
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	51.783	28.555
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	51.783	28.555
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	221.405	197.034
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.500	2.500
Totale altri debiti	223.905	199.534
Totale debiti	950.919	515.827
E) Ratei e risconti	672	5.306
TOTALE PASSIVO	2.756.709	3.232.427

(Valori in Euro)

Rendiconto Finanziario

RENDICONTO FINANZIARIO – metodo indiretto – CrowdFundMe S.p.A.	31/12/2025	31/12/2024
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(903.210)	(554.164)
Imposte sul reddito	–	–
Interessi passivi/(attivi)	14	(5.799)
(Dividendi)	–	–
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	–	–
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(903.196)	(559.963)
Rettifiche per elementi non monetari		
Accantonamenti ai fondi	–	438
Ammortamenti delle immobilizzazioni	55.890	92.222
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	287.394	212.109
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	19.022	21.448
Totale rettifiche per elementi non monetari	362.306	326.217
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(540.890)	(233.746)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(15.411)	28.277
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	280.032	30.828
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(4.935)	19.194
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(4.634)	(2.047)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	318.003	149.114
Totale variazioni del capitale circolante netto	573.055	225.366
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	32.165	(8.380)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(14)	5.799
(Imposte sul reddito pagate)	–	1.930
Altri incassi/(pagamenti)	(21.985)	(13.098)
Totale altre rettifiche	(21.999)	(5.369)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	10.166	(13.749)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.029)	(2.146)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(5.000)	(17.543)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(6.029)	(19.689)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	876	(876)
Accensione finanziamenti	575	(1.691)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	–	(3)



Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.451	(2.570)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	5.588	(36.008)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	75.250	111.258
Danaro e valori in cassa	19	19
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	75.269	111.277
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	80.708	75.250
Danaro e valori in cassa	149	19
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	80.857	75.269

(Valori in Euro)

CrowdFundMe

CrowdFundMe è uno dei principali portali italiani di finanza alternativa, autorizzato come Crowdfunding Service Provider (CSP) ai sensi del Regolamento UE 2020/1503 e quotato su Euronext Growth Milan di Borsa Italiana. Attraverso le proprie piattaforme – CrowdFundMe per l'equity crowdfunding e Trusters per il lending crowdfunding immobiliare – il Gruppo offre a PMI e investitori soluzioni integrate di accesso ai capitali, ponendosi come interlocutore di riferimento nel mercato italiano della finanza alternativa.

CONTATTI

CROWDFUNDME S.p.A.

Via Legnano 28, 20121 Milano
t.baldissera@crowdfundme.it
Tel.: 3457212020

INVESTOR RELATIONS MANAGER

Tommaso Baldissera Pacchetti
Via Legnano 28, 20121 Milano
t.baldissera@crowdfundme.it
Tel.: 3457212020

EURONEXT GROWTH ADVISOR

CFO Sim S.p.A.
Via dell'Annunciata 23/4, 20121
Milano
Tel.+39 02 30343.1