

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 22/08/2023

INFORMAZIONI SOCIETARIE

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE



JJKYLM

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) CORSO BUENOS AIRES 64 CAP 20124
Domicilio digitale/PEC	4frealestate@legalmail.it
Numero REA	MI - 2009071
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	08199560965
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Procedure in corso	liquidazione volontaria

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

718 - BILANCIO MICROIMPRESE
Data chiusura esercizio 31/12/2022
4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice fiscale: 08199560965

v.2.14.0

4F REAL ESTATE SRL

4F REAL ESTATE SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	CORSO BUENOS AIRES 64 - 20124 MILANO (MI)
Codice Fiscale	08199560965
Numero Rea	MI 000002009071
P.I.	08199560965
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	682001
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	2009071

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice fiscale: 08199560965

v.2.14.0

4F REAL ESTATE SRL

Stato patrimoniale micro

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	6.383	7.740
III - Immobilizzazioni finanziarie	235.767	235.767
Totale immobilizzazioni (B)	242.150	243.507
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	128.447	105.279
Totale crediti	128.447	105.279
IV - Disponibilità liquide	3.580	59.352
Totale attivo circolante (C)	132.027	164.631
Totale attivo	374.177	408.138
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.000	2.000
VI - Altre riserve	195.739	135.624
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(1.606)	60.114
Totale patrimonio netto	206.133	207.738
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	168.044	200.400
Totale debiti	168.044	200.400
Totale passivo	374.177	408.138

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

In relazione a quanto richiesto dall'art. 2435-ter del codice civile, si rappresenta che:

non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale; impegni in materia di trattamento di quiescenza e simili; impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime;

non vi sono né sono stati deliberati o erogati compensi, anticipazioni e crediti agli amministratori ed ai sindaci, né sono stati assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate;

la Società non possiede, né direttamente né tramite società fiduciaria o interposta persona, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti;

durante l'esercizio non vi sono stati né acquisti né vendite di azioni o quote di cui al precedente periodo sia direttamente che tramite società fiduciaria o interposta persona.

Per quanto riguarda la relazione sulla gestione prevista dall'art. 2428 del Codice Civile, l'organo facoltà, prevista dal seconda comma, punto 3) dell'art. amministrativo si avvale della 2435 ter, di non redigerla, avendo già fornito nel presente documento tutte le informazioni previste dai numeri 3 e 4 del citato art. 2428 del Codice Civile.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

I finanziamenti infruttiferi dei soci ammontano a € 73.711,00

AZIONI PROPRIE E DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE, ACQUISTATE O

ALIENATE NELL'ESERCIZIO

La società possiede quote della società FLF S.r.l. per € 6.000.

ALTRE INFORMAZIONI

Lo scoppio del conflitto bellico tra la Federazione Russa e la Repubblica di Ucraina alla fine del mese di febbraio 2022 è stato considerato dalla Società come un fatto di rilievo avvenuto dopo la chiusura dell'esercizio. onostante il rilevante impatto sull'economiamondiale, allo stato attuale le sorti del conflitto sono in costante evoluzione e non è possibile pertanto fornire una stima delle potenziali conseguenze di tale evento sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria prospettica della Società.

L'AMMINISTRATORE

FRANCESCO LIONETTI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice fiscale: 08199560965

v.2.14.0

4F REAL ESTATE SRL

Conto economico micro

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	306.862	62.035
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	57.185
altri	0	15.301
Totale altri ricavi e proventi	0	72.486
Totale valore della produzione	306.862	134.521
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	12.000	1.208
7) per servizi	47.866	7.197
8) per godimento di beni di terzi	243.803	181.145
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.357	1.540
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.357	1.540
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.357	1.540
14) oneri diversi di gestione	10.707	14.655
Totale costi della produzione	315.733	205.745
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(8.871)	(71.224)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	10.475	132.814
Totale proventi da partecipazioni	10.475	132.814
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	44	0
Totale proventi diversi dai precedenti	44	0
Totale altri proventi finanziari	44	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	300	245
Totale interessi e altri oneri finanziari	300	245
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	10.219	132.569
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.348	61.345
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.954	1.231
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.954	1.231
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(1.606)	60.114

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice fiscale: 08199560965

v.2.14.0

4F REAL ESTATE SRL

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Pasquale Panella, nato a Reggio Calabria il 22/06/1947, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2022

4F REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice fiscale: 08199560965