



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI CROWDFUNDME APPROVA IL PROGETTO DI BILANCIO AL 31/12/2020

- Raccolta complessiva nel 2020 pari a 17.400.000 € (vs. 10.025.492 € nel 2019)
- Ricavi al 31 dicembre 2020 pari a 864.748 € (vs. 420.415 € al 31 dicembre 2019), +106%
- EBITDA al 31 dicembre 2020 pari a -503.628 € (vs. -846.212 € al 31 dicembre 2019)
- EBIT pari a -739.576 € al 31 dicembre 2020 (vs. -1.044.447 € al 31 dicembre 2019)
- Posizione finanziaria netta al 31 dicembre 2020 attiva (cassa) pari a 644.867 € vs. attiva (cassa) 1.320.682 € al 31 dicembre 2019
- Patrimonio Netto al 31 dicembre 2020 pari a 1.310.765 € vs. 2.047.987 € al 31 dicembre 2019

Milano, 24 marzo 2021 – Il Consiglio di Amministrazione di **CrowdFundMe S.p.A.**, unico portale di Crowdfunding (Equity Crowdfunding, Real Estate Crowdfunding e Private Debt) quotato su Borsa Italiana, ha approvato in data odierna il progetto di bilancio al 31 dicembre 2020.

PRINCIPALI RISULTATI AL 31 DICEMBRE 2020

Nel corso dell'esercizio la società ha generato **ricavi** per 864.748 €, contro i 420.415 € registrati nel 2019. Si tratta del miglior risultato della storia di CrowdFundMe, pari a più del doppio del valore dell'esercizio precedente (+105,69%).

Un risultato che è stato possibile grazie all'incremento del 74% su base annua della raccolta che si è attestata a € 17,4 milioni, con 39 progetti lanciati e un numero di investimenti pari a 4.735 (+8% rispetto 4.393 del 2019).

Il **valore della produzione** si attesta a 967.483 €, considerando altri ricavi e proventi per 102.735 €, di cui proventi da credito d'imposta per 98.619 € a seguito della L. 205/17

L'**EBITDA** passa da -846.212 € a -503.628 € dopo aver speso in particolare:

- I costi per servizi e godimento beni di terzi che sono cresciuti di 107.237 € (passando da 904.661 € a 1.011.898 €), con un'incidenza significativa per le voci marketing, consulenze legali, consulenze tecnologiche e collaborazioni tecniche;

- I costi per il personale che aumentano di 91.428 € (passando da 332.493 € a 423.921 €) con l'ingresso di 6 risorse come sotto descritto;
- Gli oneri diversi di gestione che aumentano di 8.022 € (passando da 19.205 € a 27.227 €);

Potenziamento organico: nel corso del periodo in esame è stato potenziato l'organico con l'introduzione di 6 unità, di cui 5 analisti e una figura responsabile per l'area Private Debt.

R&D: L'attività di ricerca e sviluppo è stata un elemento fondamentale che ha posto le basi per una crescita significativa nel 2021, confermata dal trend dei primi mesi di quest'anno che hanno registrato una raccolta al 23 marzo di 8.131.900 € (per oltre 1.800 investimenti), un dato che supera del 28% la raccolta di tutto il primo semestre 2020 (6.352.971 €). L'attività R&D del 2020 si è concentrata soprattutto su tre ambiti: l'implementazione di un CRM light integrato per la gestione dell'utente customer centrica (un unico punto a sistema dove vengono collezionate tutte le informazioni riguardanti il cliente); nuove aree funzionali del portale, con particolare riferimento alla creazione di una sezione dedicata ai minibond e al miglioramento della *user experience*; infine, il lancio della bacheca elettronica di scambio quote (**CFM Board**), che consente l'incontro tra la domanda e l'offerta dei titoli delle emittenti di CrowdFundMe, aumentando la liquidità dei prodotti finanziari alternativi.

Marketing: relativamente alle attività di Brand Awareness, che hanno comportato costi per circa 335.000 € nel 2020, la società ha avviato o confermato collaborazioni con diverse realtà. In particolare si segnala l'organizzazione di un importante evento nel mese di gennaio, presso Borsa Italiana, finalizzato a mettere in contatto diretto gli investitori con le società passate o in fase di raccolta sul portale, con la presenza di importanti ospiti dal mondo della finanza e dell'impresa, tra cui Barbara Lunghi (Borsa Italiana), Corrado Passera (Illimity), Alessandro Zamboni (Supply@Me), Francesco Zorgno (CleanBnB), Luigi Giannotta (Integrae Sim), Stefano Massarotto (Studio Legale Tributario FRM), Mattia Ciprian (Modefinance), Lelio Bigogno (BDO). Tale evento ha permesso di migliorare il posizionamento di mercato della società, gettando le basi per la crescita futura.

Tra le altre attività di Brand Awareness segnaliamo: un format televisivo dedicato, sul canale di Class CNBC, con l'obiettivo di far conoscere le campagne di CrowdFundMe; una campagna pubblicitaria su Sky TG24 e il proseguimento dell'utilizzo del canale Websim, portale online di Intermonte SIM.

L'**EBIT** passa da -1.044.447 € (2019) a -739.576 € dopo aver speso ammortamenti e svalutazioni per 235.948 €. In tal senso si rileva un incremento degli ammortamenti per 37.713 € in seguito all'incremento delle immobilizzazioni nel corso dell'esercizio 2020, comprensive del costo delle consulenze per l'implementazione dell'attività di minibond e bacheca elettronica.

Il **Risultato netto** del 2020 si attesta a -747.783 € contro -1.041.087 € nel 2019.

Gli indicatori di redditività dell'impresa restano in territorio negativo, ma come indicato nel prospetto di seguito si evidenzia un miglioramento in termini di ROI e ROS rispetto all'esercizio 2019:

Indicatore	Esercizio 2020	Esercizio 2019
ROE	-57,05%	-50,83%
ROI	-35,84%	-41,71%
ROS	-85,53%	-248,43%

La **Posizione Finanziaria Netta** al 31 dicembre 2020 è attiva (cassa) per 644.867 € rispetto a 1.320.682 € di cassa al 31 dicembre 2019; la variazione è dovuta principalmente all'impatto degli investimenti finalizzati ad accelerare lo sviluppo del business. Di seguito è riportato il Prospetto della Posizione Finanziaria Netta:

Posizione Finanziaria Netta (Valori in €)	31/12/2020
a) Attività a breve	
Depositi bancari	648.976
Danaro ed altri valori in cassa	9
Azioni ed obbligazioni non immob.	
Crediti finanziari entro i 12 mesi	
Altre attività a breve	
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	648.985
b) Passività a breve	
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)	
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	4.118
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	
Altre passività a breve	
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	4.118
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	644.867
c) Attività di medio/lungo termine	
Crediti finanziari oltre i 12 mesi	
Altri crediti non commerciali	
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE	
d) Passività di medio/lungo termine	
Obbligazioni e obbligazioni convert. (oltre 12 mesi)	
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)	
Altre passività a medio/lungo periodo	
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE	
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE	
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	644.867

Il **Patrimonio Netto** al 31 dicembre 2020 è pari a 1.310.765 € rispetto a 2.047.987 € al 31 dicembre 2019.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Il **Risultato Netto** è negativo per -747.783 € e andrà quindi a riduzione delle riserve.

FATTI DI RILIEVO DEL PERIODO

Il 2020 è stato caratterizzato dall'emergenza pandemica globale causata dal Covid-19 che ha avuto impatti profondi su individui e imprese. In tale contesto particolarmente difficile, la società è riuscita a mostrare una crescita significativa dei principali indicatori di bilancio e operativi. I ricavi sono stati pari a 846.748 €, in crescita rispetto ai 420.415 € dell'esercizio precedente, grazie ad una raccolta di capitali per conto delle emittenti che ha segnato il record assoluto, superando ampiamente i 17.000.000 €. Lo scorso anno, inoltre, CrowdFundMe ha lanciato un totale di 39 raccolte di capitali, di cui sei pari o superiori alla soglia del milione di euro. In ambito Equity le raccolte sono state 4: **DeepSpeed 2** (jet elettrico per navi), **Startup Wise Guys** (acceleratore internazionale), **Radicalbit** (società tech), **Arco FC** (motori a idrogeno). A queste campagne Equity si sono aggiunte per la prima volta nel 2020 raccolte per due minibond: quello di **Hal Service** (società Tlc) e di **i-RFK** (holding che investe soprattutto in startup e PMI innovative). Il portale, dopo aver ottenuto l'autorizzazione ad operare in tale segmento dall'autorità di vigilanza nel primo semestre, è riuscito ad avviare in breve tempo i due minibond sopracitati, i quali hanno incontrato il favore anche di investitori istituzionali, che per la prima volta si sono affacciati sul portale.

A livello di Exit, a conferma della qualità delle emittenti selezionate, nel 2020 il portale ha quotato su ExtraMOT Pro3 di Borsa Italiana, il mercato dedicato agli strumenti finanziari alternativi ai prestiti bancari, sia il minibond di Hal Service che quello di i-RFK. A tali operazioni si somma la quotazione su AIM Italia del titolo azionario di **TrenDevice**, società che vende device rigenerati. Inoltre, la qualità delle emittenti di CrowdFundMe è confermata anche dall'**Equity Crowdfunding Index**, l'indicatore del Politecnico di Milano che calcola la rivalutazione delle società emittenti; il risultato del portale, aggiornato al mese di gennaio 2021 e analizzato su un campione di 8 società attive nel Crowdfunding, è pari a 216.6, contro la media nazionale di 155.72.

Nel corso dell'esercizio è stato deliberato un piano di incentivazione ("Piano di Stock Option") con l'obiettivo di garantire il pieno allineamento degli interessi degli amministratori, dei dipendenti e dei collaboratori coordinati e continuativi della società agli interessi dei soci di CrowdFundMe, attivando un sistema di incentivazione a medio termine in grado di creare un forte legame tra la creazione di valore per i soci e le retribuzioni delle categorie citate. Tale piano ha anche l'obiettivo di supportare la retention delle risorse chiave della società nel medio termine.

CONTESTO GENERALE

Per il portale, a fronte dei costi necessari per sostenere una politica di espansione, il 2020 è stato un anno di crescita. Nonostante l'impatto della pandemia, CrowdFundMe ha infatti concluso l'anno con i principali **Key Performance Indicator** (KPI) in aumento. I capitali raccolti, che sono arrivati a quota 17.400.000 €, hanno segnato un incremento del 74% rispetto al 2019 (10.025.492 €), e del 102% rispetto al 2018 (8.600.000 €).

In aggiunta, su CrowdFundMe è cresciuta la raccolta media, arrivata a 513.414 € contro i 455.704 € del 2019 e i 360.499 € del 2018.

Un altro KPI da monitorare riguarda l'aumento del numero di investimenti, che l'anno scorso sono saliti a quota 4.735, contro i 4.393 del 2019.

“Il 2020 è stato un anno di crescita per la società – commenta **Tommaso Baldissera Pacchetti**, Amministratore Delegato di CrowdFundMe – I costi sostenuti per valorizzare la nostra strategia di sviluppo si sono rivelati efficaci, come dimostra l'incremento dei capitali raccolti a 17,4 milioni di euro, contro i 10 milioni del 2019. Quest'anno puntiamo al salto di qualità fino a diventare una piattaforma di Crowdinvesting a 360 gradi, in grado di offrire sia prodotti azionari, anche in ambito immobiliare, e prodotti obbligazionari. L'anno scorso è stato infatti un anno di rodaggio per i minibond, che nel 2021 entreranno a pieno regime nella nostra attività. Di recente abbiamo inoltre lanciato CFM Board, la nostra bacheca elettronica che accresce la liquidità dei prodotti di Crowdinvesting”.

FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DEL PERIODO

Dopo la chiusura dell'esercizio si segnala l'avvio della piattaforma di scambio quote (CFM Board), ulteriore importante milestone nel piano di sviluppo societario.

PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE

Nel 2021 ci si attende consolidamento dei nuovi strumenti finanziari introdotti per la prima volta nel 2020, che permettono un'ulteriore diversificazione dei portafogli degli investitori (minibond). Nel primo trimestre è programmato il lancio di due campagne in ambito debito.

Nel corso dell'anno è anche previsto un progressivo aumento delle transazioni tramite CFM Board, uno strumento che permette di monetizzare le partecipazioni in portafoglio anche nel breve termine dal lato dei venditori, o di investire in società ad alto potenziale anche una volta chiuso il round di Equity Crowdfunding dal lato degli acquirenti. Tale aspetto dovrebbe accorciare il ciclo di vita di un investimento, permettendo un reinvestimento dei proventi delle liquidazioni anticipate nel portale stesso.

Nonostante la prosecuzione della pandemia, CrowdFundMe non ha subito e non subirà rallentamenti dell'operatività grazie a un efficiente modello di lavoro agile, già utilizzato con successo nel corso del 2020; la società non ha fatto ricorso a misure di sostegno pubblico, come la cassa integrazione, in quanto non necessarie. Inoltre, la propensione all'investimento degli utenti non ha registrato particolari rallentamenti, ad eccezione di alcuni periodi in linea con l'andamento variabile connaturato all'attività d'investimento.

I primi mesi del 2021 stanno confermando la crescita del portale, sempre più attrattivo non solo per startup che muovono i primi passi sul mercato, ma anche per società affermate che cercano elevate somme di capitale. In tale arco di tempo, infatti, CrowdFundMe ha concluso la più grande campagna del portale, ovvero quella di **Global Tech Ventures (GTV)**, holding di Venture Capital che ha ricevuto investimenti per oltre 3.500.000 €, tra cui l'investimento record di 1.500.000 € (la più grande transazione registrata su CrowdFundMe). Il portale sta quindi ampliando la propria utenza, composta

sia da clienti retail ma anche, sempre più, da investitori professionali in grado di mobilitare ingenti risorse.

PIANO INDUSTRIALE AL 2022

Rispetto alle principali previsioni economico finanziarie al 2022 riportate nel comunicato stampa del 22 novembre 2019 in occasione dell'approvazione del Piano Industriale al 2022 ("Piano Industriale"), segnaliamo:

- Ricavi al 31 dicembre 2020 pari a circa € 0,86 mln e in forte crescita, sono risultati in linea rispetto alle previsioni (Ricavi compresi tra € 0,8 e € 1 mln);
- EBITDA al 31 dicembre 2020, negativo per circa € 0,5 mln (previsione di EBITDA negativo per € 0,3 mln), e Risultato Netto al 31 dicembre 2020, negativo per circa € 0,747 mln (previsione di Risultato Netto negativo per € 0,5 mln), presentano scostamenti per circa € 0,2 mln rispetto alle previsioni del Piano Industriale;
- Posizione Finanziaria Netta al 31 dicembre 2020 è attiva (cassa) per circa € 0,65 mln lievemente inferiore rispetto alle previsioni (attiva tra € 0,7 e € 0,9 mln).

Le variazioni sono ascrivibili principalmente a maggiori ammortamenti e costi di marketing, nonché alle spese effettuate per le consulenze e le attività in ambito R&D (CRM light integrato, nuove aree funzionali del portale, lancio della bacheca elettronica di scambio quote) a sostegno dello sviluppo del portale.

AVVISO DI CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI AZIONISTI E DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Consiglio ha deliberato di convocare l'Assemblea degli azionisti, in prima e unica convocazione, in seduta ordinaria e straordinaria, il giorno 26 aprile 2021 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

Parte Ordinaria

1. Approvazione del Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2020. Destinazione del risultato di esercizio. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Nomina dei membri del Consiglio di Amministrazione della Società, previa determinazione del numero degli stessi. Determinazione dell'emolumento dei membri del Consiglio di Amministrazione della Società. Deliberazione inerenti e conseguenti.
3. Nomina dei membri del Collegio Sindacale. Deliberazione inerenti e conseguenti.
4. Nomina della Società di Revisione cui conferire l'incarico della revisione legale dei conti della Società. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

Parte Straordinaria:

1. Proposta di modifica dello statuto sociale per adeguamento alle disposizioni regolamentari vigenti.

L'Avviso di convocazione dell'Assemblea, che sarà pubblicato entro i termini di legge e di statuto, indicherà altresì le modalità di partecipazione all'adunanza assembleare, nell'ottica in particolare di far fronte alle esigenze dell'attuale situazione di emergenza e in conformità a quanto previsto dalla normativa pro tempore vigente. Si segnala altresì che l'Avviso di convocazione dell'Assemblea sarà messo a disposizione del pubblico presso la Sede Legale della Società nonché reso disponibile sul sito internet della Società all'indirizzo <https://www.crowdfundme.it/investor-relations/>, dove saranno disponibili anche la relazione finanziaria annuale al 31 dicembre 2020 e le relazioni illustrative degli amministratori all'Assemblea sulle proposte concernenti gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Di seguito si riportano i prospetti di Stato Patrimoniale, Conto Economico e Rendiconto Finanziario di CrowdFundMe al 31 dicembre 2020 rispetto al 31 dicembre 2019.

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	476.374	635.165
2) costi di sviluppo	181.223	68.142
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	19.782	24.728
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	21.647	19.079
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	60.889
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	699.026	808.003
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0

2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	2.671	3.311
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	2.671	3.311
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	899	899
Totale partecipazioni	899	899
Totale immobilizzazioni finanziarie	899	899
Totale immobilizzazioni (B)	702.596	812.213
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	184.005	49.504
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	184.005	49.504
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	444.613	165.493
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	444.613	165.493
5-ter) imposte anticipate	0	0
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	35.515	41.650
esigibili oltre l'esercizio successivo	50	50
Totale crediti verso altri	35.565	41.700
Totale crediti	664.183	256.697
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0

6) altri titoli	0	652.110
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	652.110
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	648.976	685.806
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	9	1.644
Totale disponibilità liquide	648.985	687.450
Totale attivo circolante (C)	1.313.168	1.596.257
D) Ratei e risconti	48.025	95.831
Totale attivo	2.063.789	2.504.301
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	62.569	62.528
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	3.176.749	3.166.227
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	255.700	255.700

Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	(2)	0
Totale altre riserve	255.698	255.700
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.436.468)	(395.381)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(747.783)	(1.041.087)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	1.310.765	2.047.987
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	36.189	19.355
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-

Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.118	18.878
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	4.118	18.878
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	291.347	314.051
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	291.347	314.051
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0

10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	31.801	9.379
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	31.801	9.379
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	28.770	8.406
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	28.770	8.406
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	56.093	44.608
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.500	2.500
Totale altri debiti	58.593	47.108
Totale debiti	414.629	397.822

E) Ratei e risconti	302.206	39.137
Totale passivo	2.063.789	2.504.301

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	864.748	420.415
5) altri ricavi e proventi		
altri	102.735	380
Totale altri ricavi e proventi	102.735	380
Totale valore della produzione	967.483	420.795
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.065	10.648
7) per servizi	959.730	857.751
8) per godimento di beni di terzi	52.168	46.910
9) per il personale		
a) salari e stipendi	310.704	244.040
b) oneri sociali	96.334	73.974
c) trattamento di fine rapporto	16.882	14.479
Totale costi per il personale	423.920	332.493
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	226.481	197.056
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	968	1.179

d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	8.500	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	235.949	198.235
14) oneri diversi di gestione	27.227	19.206
Totale costi della produzione	1.707.059	1.465.243
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(739.576)	(1.044.448)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	7.823	12.862
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	28	64
Totale proventi diversi dai precedenti	28	64
Totale altri proventi finanziari	7.851	12.926
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	16.058	9.565
Totale interessi e altri oneri finanziari	16.058	9.565
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(8.207)	3.361
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(747.783)	(1.041.087)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(747.783)	(1.041.087)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2020	31-12-2019
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		

A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(747.783)	(1.041.087)
Imposte sul reddito	0	0
Interessi passivi/(attivi)	8.207	(3.361)
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(739.576)	(1.044.448)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	25.381	14.479
Ammortamenti delle immobilizzazioni	227.449	198.235
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	252.830	212.714
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(486.746)	(831.734)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(143.001)	(537)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(22.704)	(50.692)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	47.806	(84.717)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	263.069	38.596
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(218.714)	(161.092)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(73.544)	(258.442)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(560.290)	(1.090.176)

Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	7.825	3.361
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(47)	(4.729)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	7.778	(1.368)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(552.512)	(1.091.544)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(328)	(1.941)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(117.504)	(478.362)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	(652.110)
Disinvestimenti	636.078	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	518.246	(1.132.413)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		

Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(14.760)	12.195
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	10.561	2.818.756
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(4.199)	2.830.951
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(38.465)	606.994
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	685.806	79.210
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	1.644	1.246
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	687.450	80.456
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	648.976	685.806
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	9	1.644
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	648.985	687.450
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

* * *

CrowdFundMe è una delle principali piattaforme italiane di Crowdfunding (Equity Crowdfunding, Real Estate Crowdfunding e Corporate Debt) ed è il primo portale a essersi quotato nella storia di Piazza Affari (marzo 2019). La società, oggi una PMI Innovativa con sede a Milano, è stata fondata nel 2013. L'anno di piena operatività sul mercato, tuttavia, è il 2016.

Il portale offre la possibilità di investire in società non quotate, accuratamente selezionate tra quelle che presentano il maggiore potenziale di crescita. Gli investitori, sia retail che istituzionali, hanno così l'occasione di diversificare il proprio portafoglio investendo in asset non quotati.

CrowdFundMe, a partire da maggio 2020, è stata autorizzata da Consob al collocamento dei minibond, potendo così offrire anche strumenti fixed income. La società, inoltre, è entrata nel registro dei listing sponsor di ExtraMOT Pro3, il segmento obbligazionario di Borsa Italiana dedicato alle società non quotate per emissioni fino a 50 milioni di euro ciascuna. CrowdFundMe può quindi non solo emettere titoli di debito (mercato primario) ma anche quotarli e seguire l'emittente per tutta la durata dello strumento (mercato secondario). Il portale entra così in un nuovo mercato dalle grandi potenzialità (5,5 miliardi di euro cumulativi al 2019, di cui quasi 2 miliardi raccolti da PMI - fonte: 6° Report italiano sui minibond del Politecnico di Milano).

Infine, CrowdFundMe può pubblicare campagne di Equity Crowdfunding propedeutiche a successive quotazioni in borsa delle emittenti interessate.

Azioni ordinarie: ISIN IT0005353575

Warrant: ISIN IT0005353572

Lotto minimo: 150 azioni

* * *

CROWDFUNDME S.p.A.

Via Legnano 28, 20121 Milano

t.baldissera@crowdfundme.it

Tel.: 3457212020

INVESTOR RELATIONS MANAGER

Tommaso Baldissera Pacchetti

Via Legnano 28, 20121 Milano

t.baldissera@crowdfundme.it

Tel.: 3457212020

NOMAD E SPECIALIST

Integrae Sim S.p.A.

Via Meravigli 13,

20123 Milano

Tel.+39 02 87208720